

20. BOSCH CAR MULTIMEDIA PORTUGAL, S.A. – RECONHECIMENTO PÚBLICO DE EMPREENDIMENTO ESTRATÉGICO, NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS DOS ARTIGOS 31º E 32º DO REGULAMENTO PDM:

Do **Sr. Vereador Miguel Bandeira**, submetendo à apreciação do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 31º e 32º do Regulamento do PDM, a dispensa do procedimento de avaliação ambiental estratégica e a abertura do período de discussão pública não inferior a 20 dias úteis, conforme informações técnicas prestadas pela Direção Municipal de Urbanismo, Ordenamento e Planeamento /Divisão de Planeamento, que se anexam.

Processo: 2021/900.20.604/768
Registo de entrada: E/23729/2021 e E/27722/2021
Requerente: Bosch Car Multimedia Portugal, S.A

Nº Informação: 39736 de 18/06/2021
Assunto: Reconhecimento de Empreendimento Estratégico

Informação:

1. Solicita-se o reconhecimento de interesse público municipal no âmbito do conceito de empreendimento estratégico, nos termos do artigo 31º do RPDM, para ampliação da unidade empresarial da Bosch. Localizada na Rua Max Grundig, na freguesia de Lomar.
2. A Bosch é uma empresa dedicada à inovação de novos produtos nas áreas de mobilidade, casa, edifícios, saúde e bem-estar, com destaque a nível nacional e internacional na submissão de patentes.
3. Pretende a construção de dois novos edifícios (produção e escritórios – Brg 110A/ pesquisa e desenvolvimento e laboratórios – Brg 112) e um parque de estacionamento e respetivos arranjos exteriores envolventes aos edifícios, com o objetivo de responder às atuais necessidades do aumento da capacidade de produção das instalações e o intuito de acompanhar o presente cenário de expansão industrial da Bosch Car multimédia Portugal S.A. de Braga, nas condições indicadas no relatório de incidências apresentado (Quadro de áreas, plantas e alçados).
4. O pedido encontra-se corretamente instruído, com:
 - a. Minuta do contrato de investimento com o Município de Braga;
 - b. Relatório de incidências territoriais, com indicação do impacto positivo ao nível do uso, acessibilidade e tráfego, biodiversidade e arquitetura e paisagem, e das ações mitigadoras do impacto negativo do solo. Este relatório inclui memória Descritiva e Justificativa da proposta, quadro das áreas, plantas e alçados para conhecimento da pretensão, e os extratos cartográficos necessários à sua localização e enquadramento no PDM.
5. O pretendido é enquadrável nas alíneas a), b) e d) do nº1 do artigo 31º do PDM, por apresentar um elevado caráter inovador, por se tratar de um investimento na área da indústria, e por englobar um investimento superior a 2 000 000€.
6. Atendendo à fundamentação apresentada no relatório de incidências territoriais entendemos desnecessária a avaliação ambiental estratégica, estando o procedimento sujeito a discussão pública por período não inferior a 20 dias, em conformidade com o disposto no nº3 do artigo 32º do PDM.

7. A proposta apresentada, incide sobre uma categoria de espaço (AE1) destinada ao uso industrial e a cêrcea proposta, superior a 7,5m, poderá ser enquadrada no nº1 do artigo 33º do PDM.
8. A pretensão concretiza um dos objetivos estratégicos previstos no artigo 2º do PDM: Braga, um território para investir.
9. Em conclusão, o pedido encontra-se corretamente instruído, tem enquadramento no conceito de empreendimento estratégico, e pode ser enviado para reunião de câmara para que delibere sobre:
 - a. A dispensa do procedimento de Avaliação Ambiental Estratégica;
 - b. A abertura de um período de discussão pública não inferior a 20 dias uteis.